

Angaben des Wohnungsbewerbers

Folgende Angaben sind ausschließlich für die Akten der STÄWOG

Antragsteller/in / Vertragspartner/in

Nachname, Vorname

Geburtsdatum / Staatsangehörigkeit / Geschlecht (w/m) ★

Straße + Hausnummer / Postleitzahl / Ort

Telefon ★

Mobilnummer ★

Monatlicher Nettoverdienst

Kinder und sonstige Personen, die mit einziehen

1. Person

Alter / Geschlecht (w/m) ★

2. Person

Alter / Geschlecht (w/m) ★

3. Person

Alter / Geschlecht (w/m) ★

4. Person

Alter / Geschlecht (w/m) ★

Sonstige Angaben und Bemerkungen

Berechtigungsschein vorhanden (ja/nein – wenn ja, Fallgruppe)

z. B. Schwerbehinderung (Grad % der Behinderung) ★

★ Angabe freiwillig

Die STÄWOG ist zur Einholung von Wirtschaftsauskünften über meine Person berechtigt, soweit nur noch von dem positiven Ergebnis einer solchen Auskunft der Abschluss des Mietvertrages abhängt.

Ort, Datum

Hinweise zum Datenschutz: siehe Rückseite.

Weitere Vertragspartner/in

Nachname, Vorname

Geburtsdatum / Staatsangehörigkeit / Geschlecht (w/m) ★

Straße + Hausnummer / Postleitzahl / Ort

Telefon ★

Mobilnummer ★

Monatlicher Nettoverdienst

Angaben zur jetzigen Wohnung

Größe / Anzahl der Zimmer

Etage / Kaltmiete

Grund des Wohnungswechsels

Ich bin auf die STÄWOG aufmerksam geworden: ★

durch das Internet

durch die Zeitung

durch das Radio

durch andere Mieter

Sonstiges: _____

Unterschrift des Antragstellers

Nachfolgende Angaben werden von der STÄWOG ausgefüllt

Für Wohnung

Kaltmiete

Stadtteil / Straße

Größe / Zimmer

Bad / Dusche

Fahrstuhl

Etage

Sonstiges

Information nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung für Wohnungs-, Garagen- und Stellplatzbewerber

Die Einhaltung datenschutzrechtlicher Vorgaben hat einen hohen Stellenwert für unser Unternehmen. Wir möchten Sie nachfolgend über die Erhebung Ihrer personenbezogenen Daten bei uns aufklären:

Verantwortliche Stelle:

Für die Datenerhebung und -verarbeitung ist die Städtische Wohnungsgesellschaft Bremerhaven mbH verantwortlich.

Daten, die wir benötigen:

Bei der Wohnungsbewerbung verarbeiten wir Daten von Ihnen, die wir für die Suche nach der passenden Wohnung und die Entscheidung über die Begründung eines Mietverhältnisses benötigen. Dies sind: Name, Geburtsdatum, derzeitige Anschrift, monatlicher Nettoverdienst von Ihnen und weiteren Vertragspartnern. Anzahl und Alter von Kindern und sonstigen Personen, die mit in die Wohnung ziehen, Angaben zur jetzigen Wohnung, Berechtigungsschein vorhanden. Bei der Vermietung von Stellplätzen, Garagen und Ähnlichem verarbeiten wir Name, Anschrift und Telefonnummer. Diese Daten sind erforderlich, um Sie bei freiwerdenden Stellflächen zu informieren und die Vorbereitungen für einen Mietvertrag zu treffen. Die Rechtsgrundlage hierfür ergibt sich aus Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO. Soweit der Abschluss eines Mietvertrages nur noch von dem positiven Ergebnis einer Wirtschaftsauskunft abhängt, holen wir diese ein. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO (berechtigtes Interesse). Das berechtigte Interesse besteht in der Vermeidung von Mietzahlungsausfällen infolge der Vermietung an insolvente Mieter. Gegebenenfalls übermittelt im bestehenden Mietverhältnis der STÄWOG Service GmbH Ihren Namen und die Anschrift der Wohnung (Lieferstelle), damit diese Sie über die Möglichkeit der Strombelieferung aus der STÄWOG- Unternehmensgruppe informieren kann. Rechtsgrundlage der Datenübermittlung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO (berechtigtes Interesse). Das berechtigte Interesse besteht in der Versorgung der Mieter mit dem Strom aus der Unternehmensgruppe.

Datenlöschung:

Soweit keine gesetzliche Aufbewahrungsfrist existiert, werden die Daten gelöscht, sobald eine Speicherung nicht mehr erforderlich, bzw. das berechtigte Interesse an der Speicherung erloschen ist. Sofern keine Einstellung erfolgt, ist dies regelmäßig spätestens nach einem Jahr nach der Wohnungsbewerbung der Fall.

Vertrauliche Behandlung Ihrer Daten:

Ihre Daten behandeln wir selbstverständlich vertraulich. Nach Maßgabe der gesetzlichen Vorschriften, insbesondere der Stromgrundversorgungsverordnung (StromGVV) und Gasgrundversorgungsverordnung (GasGVV) übermitteln wir nach Wohnungsübergabe Name, Anschrift, Einzugsdatum und Zählerstände an den zuständigen Grundversorger. Sofern während des Mietverhältnisses Reparaturmaßnahmen durch externe Handwerker vorgenommen werden müssen, übermitteln wir Name, Anschrift und Telefonnummer an diese, damit eine schnelle Kontaktaufnahme und Umsetzung der Reparatur erfolgen kann. Ggf. setzen wir streng weisungsgebundene Dienstleister ein, die uns z. B. in den Bereichen EDV oder der Archivierung und Vernichtung von Dokumenten unterstützen und mit denen gesonderte Verträge zur Auftragsverarbeitung geschlossen wurden. Sofern Sie im Rahmen des Mietverhältnisses Strom von uns beziehen möchten, werden Ihre Daten an unser Tochterunternehmen, die STÄWOG Service GmbH weitergegeben, die mit der Strombelieferung und dem Abschluss der entsprechenden Verträge betraut ist.

Ihre Datenschutzrechte:

Als betroffene Person haben Sie das Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung unrichtiger Daten oder auf Löschung, sofern einer der in Art. 17 DSGVO genannten Gründe vorliegt, z.B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden. Es besteht zudem das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, wenn eine der in Art. 18 DSGVO genannten Voraussetzungen vorliegt und in den Fällen des Art. 20 DSGVO das Recht auf Datenübertragbarkeit.

Widerspruchsrecht

Sie können in den Fällen, in denen die Datenverarbeitung auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO beruht, dieser nach Maßgabe des Art. 21 DSGVO jederzeit widersprechen. Nehmen Sie hierzu bitte Kontakt zu uns auf über Email: info@staewog.de oder postalisch: Städtische Wohnungsgesellschaft Bremerhaven mbH, Barkhausenstr. 22, 27568 Bremerhaven.

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn sie der Ansicht ist, dass die Verarbeitung der sie betreffenden Daten gegen datenschutzrechtliche Bestimmungen verstößt. Das Beschwerderecht kann insbesondere bei einer Aufsichtsbehörde in dem Mitgliedstaat des Aufenthaltsorts oder des Arbeitsplatzes der betroffenen Person oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes geltend gemacht werden.

Unser Datenschutzbeauftragter:

Sie haben zudem das Recht, sich jederzeit an unseren Datenschutzbeauftragten zu wenden, der bezüglich Ihrer Anfrage zur Verschwiegenheit verpflichtet ist. Die Kontaktdaten unseres Datenschutzbeauftragten lauten:

KONTAKTDATEN

Dr. Uwe Schläger
datenschutz nord GmbH
Konsul-Smidt-Straße 88
28217 Bremen

Tel.: 0421 696632-0
Fax: 0421 696632-11
E-Mail: office@datenschutz-nord.de
Web: www.datenschutz-nord-gruppe.de